


A. Průvodní zpráva

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email : info@dsva.cz, www.dsva.cz		
Zodpovědný projektant : Ing. Petr Král	Technická kontrola : Ing. Jiří Ševčík	Zhotovitel :  DOPRAVNÍ STAVBY A VENKOVNÍ ARCHITEKTURA s.r.o.
Projektant : Miroslav Fischer	Hlavní projektant : Ing. Petr Král	
MěÚ : Cheb	Kraj : Karlovarský	Datum : 08/2021
Stavebník : Město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02		Číslo zakázky : 35/2021
Akce : Cheb, Zlatý vrch - kotelna		Úroveň : PDPS
SO : 		Souprava :
Výkres Průvodní zpráva		Část : A.

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno

A. 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Cheb, Zlatý vrch - kotelna

b) Místo stavby - kraj, katastrální území, označení pozemní komunikace, u budov adresa, čísla popisná

Kraj: Karlovarský

Obec: Cheb

Katastrální území: Cheb

Pozemkové parcely:

p.p.č.	k. ú.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Vlastnické právo
977/22	Cheb	9900	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb
1034/69	Cheb	53	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb
1034/68	Cheb	80	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb
1034/63	Cheb	45	ostatní plocha	zeleň	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb
1034/64	Cheb	334	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb
1034/87	Cheb	143	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb
1034/18	Cheb	1294	ostatní plocha	zeleň	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb
1034/3	Cheb	1324	ostatní plocha	neplodná půda	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb
1034/17	Cheb	941	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

c) Předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Jedná se o (PDPS) dokumentaci pro provádění stavby. Záměrem stavebníka je vybudování nového parkoviště a úprava stávajícího napojení na ulici Dvořákova.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba).

Název: Město Cheb

IČO: 00253979

Adresa: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb

A. 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právníká osoba)**

Firma: Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.

IČO: 263 92 526

Adresa: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Jméno a příjmení: Ing. Petr Král,

ČKAIT: 0301080 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a městské inženýrství

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,**

Stavební objekt: SO 301

Jméno a příjmení: Ing. Jan Révay

ČKAIT: 0301426 - IE01

- d) **jména a příjmení projektantů dokumentace přikládané v dokladové části s oprávněním podle zvláštních předpisů⁴⁾.**

-

A. 2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 001 – Bourací práce a příprava staveniště

SO 101 – Úprava vjezdu a parkoviště

SO 301 – Dešťová kanalizace

SO 431 – Přeložka veřejného osvětlení

SO 801 – Sadové úpravy

A. 3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro projekt byly použity tyto podklady:

- Prohlídka zadaného území
- Katastrální mapa území
- Územní plán obce Cheb
- Foto dokumentace – současný stav
- Podklady od správců sítí
- Zaměření řešeného území – GKS geodetická kancelář s.r.o. (03/2020) + doměření (11/2020)

- Situace a zpráva projektu „Regenerace sídliště Zlatý vrch v Chebu“ z roku 2007
- Studie Cheb, Zlatý vrch – parkování kotelna – DSVa s.r.o. (7/2020)
- Projektová dokumentace ve stupni DUSP s názvem: Cheb, Zlatý vrch uhelna – parkoviště (DSVA, s.r.o., 2021)